



**Tipo vivienda :** Chalet  
Pareado

**Localidad :** Ciudad Quesada

**Zona :** Ciudad Quesada

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 1999

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Jardin

**Aparcamiento :** Aparcamiento  
Gratuito

**Gastos comunidad / al mes €**  
: 72

**Gastos IBI / SUMA € :** 265

**Vivienda :** 85 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 220 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 17 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 20 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 38 Km

**Playa :** 5 Km

**Ciudad :** 2.5 Km

**Golf :** 2 Km

✓ Amueblado

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ Piscina comunitaria

Descubra esta encantadora casa unifamiliar de una sola planta ubicada en la prestigiosa zona de Plaza la Fiesta de Ciudad Quesada (Rojales). Ubicada en la exclusiva urbanización privada Conjunto Romeo, esta propiedad ofrece un entorno tranquilo, seguro y familiar. La parcela tiene 220 m<sup>2</sup>, con 85 m<sup>2</sup> construidos en una sola planta para máxima comodidad. La casa cuenta con un elegante porche acristalado de 17 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar todo el año, y un impresionante jardín privado de 135 m<sup>2</sup> con hermosos árboles y setos, zona de barbacoa y un acogedor comedor al aire libre ideal para reuniones. En la azotea, encontrará un solárium privado de 20 m<sup>2</sup>, perfecto para relajarse bajo el sol mediterráneo o disfrutar de vistas despejadas. En el sótano, hay un amplio trastero que complementa a la perfección la casa para estancias prolongadas o para vivir todo el año. Esta vivienda se entrega completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, lista para entrar a vivir. Incluye aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año y un práctico trastero en el sótano, ideal para mantener todas sus pertenencias organizadas. Otro punto a destacar es su proximidad a la piscina comunitaria, compartida por pocos vecinos, lo que garantiza privacidad y un excelente mantenimiento. La Plaza la Fiesta en Ciudad Quesada es una zona muy solicitada gracias a su ubicación privilegiada. A pocos pasos, encontrará supermercados, restaurantes, farmacias, un centro médico, bancos y zonas verdes. Además, está a un corto trayecto en coche de las playas de Guardamar y del campo de golf La Marquesa, y ofrece fácil acceso a Alicante y Torrevieja. Esta propiedad es una oportunidad única, ya sea para vivir todo el año, como vivienda vacacional o como inversión en una zona de alta demanda.