



Eigendomstype : Vrijstaande villa

Staat : Orihuela Costa

Gebied : Campoamor

Slaapkamer : 4

Badkamer : 5

Zwembad : Nee

Tuin : Privé

Oriëntatie : N/A

Weergave : ZWEMBAD

Parkeren : Ja

Bostadsyta : 227 m²

Tomtyta : 676 m²

Luchthaven : 50 Km

Strand : 0,8 Km

✓ Gemeubileerd

✓ Barbecue

✓ Tuin

✓ Vloerverwarming

✓ Airconditioning

✓ Berging

✓ Alarmsysteem

✓ Privé zwembad

✓ Witgoed

Wij bieden deze indrukwekkende nieuwbouvilla aan in Dehesa de Campoamor, op slechts 800 meter van de zee. Deze uitzonderlijke omgeving combineert hoogwaardige stranden, een gezond klimaat en uitgebreide voorzieningen, perfect om te genieten van comfort en kwaliteit van leven aan zee. Op slechts 800 meter afstand liggen de populaire Cala de Campoamor en Playa de los Diez Picos. Het gebied staat bekend om zijn privacy en rust. De woning heeft een perceel van 676 m² en een woonoppervlakte van 227 m² verdeeld over twee verdiepingen. Er zijn vier tweepersoonsslaapkamers, vijf badkamers en een ruime open leefruimte van meer dan 50 m² tussen de woonkamer, keuken en eetkamer. Deze woning is voorzien van een energiezuinig aerothermisch systeem. De keuken is volledig ingericht en voorzien van een elegant en functioneel design. Ingebouwde Bosch-apparatuur en doordachte verlichting, gecombineerd met spots en ledstrips, zorgen voor een zowel praktisch als esthetisch interieur. De ruimtelijke indeling biedt een perfecte balans tussen stijl en functionaliteit.

Een verborgen deur in de keuken leidt naar de wasruimte, garage en buitenbadkamer, gemakkelijk bereikbaar via de achterdeur. Dankzij de uitstekende natuurlijke lichtinval beschikt het huis over een ruime en lichte woon- en eetkamer dankzij de grote ramen die visueel aansluiten op de buitenomgeving. Bovendien versterkt de vloer, met een naadloos ontwerp zowel binnen als buiten, het gevoel van ruimte en vergroot de ruimte tot aan het indrukwekkende zwembad. De villa is volledig uitgerust en ingericht met doordachte details in elke slaapkamer, waaronder een inloopkast in de hoofdslaapkamer.

De badkamers hebben een exclusief, op maat ontworpen design met ingebouwde elektrische handdoekrekken, met uitzondering van de buitenbadkamer. De verlichting is een hoogtepunt: het huis is voorzien van led-spots en -strips en de spectaculaire buitenruimte omvat twee veranda's, een zwembad van 47 m² met geïntegreerde jacuzzi en een strandgedeelte, evenals een elegante chill-outruimte direct grenzend aan het zwembad. De gehele ruimte is verlicht met strategisch verdeelde led-verlichting over de drie ruimtes, inclusief een verlichte trap die 's avonds een gezellige sfeer creëert. Op de bovenverdieping bevindt zich een groot dakterras, perfect om te ontspannen en te genieten van de omgeving. Als perfecte aanvulling beschikt de villa over een grote buitenkeuken, ontworpen voor onvergetelijke momenten met familie en vrienden.

Deze villa is tot in het kleinste detail ontworpen, met als doel een unieke en elegante omgeving te creëren die deze plek zal transformeren tot een droomhuis voor de toekomstige eigenaren.

