



Eigendomstype :
Halfvrijstaand

Staat : Ciudad Quesada

Gebied : Ciudad Quesada

Slaapkamer : 3

Badkamer : 2

Bouwjaar : 1999

Zwembad :
Gemeenschappelijk

Tuin : Privé

Oriëntatie : N/A

Weergave : Tuin

Parkeren : Gratis parkeren

**Gemeenschapskosten / per
maand € :** 72

**Onroerendezaakbelasting €
:** 265

Leefruimte : 85 m²

Perceeloppervlakte : 220 m²

Terrassengebied : 17 m²

Groot dakterras : 20 m²

Luchthaven : 38 Km

Strand : 5 Km

Stad : 2.5 Km

Golf : 2 Km

✓ Gemeubileerd

✓ Berging

✓ Airconditioning

✓ Witgoed

✓ Gezamenlijk zwembad

Ontdek deze charmante vrijstaande woning met één verdieping in de prestigieuze wijk Plaza la Fiesta in Ciudad Quesada (Rojales). Gelegen in de exclusieve, beveiligde woonwijk Conjunto Romeo, biedt deze woning een rustige, veilige en gezinsvriendelijke omgeving. Het perceel beslaat 220 m², waarvan 85 m² bebouwd is op één verdieping voor maximaal comfort. De woning beschikt over een elegante glazen veranda van 17 m², perfect om het hele jaar door van te genieten, en een prachtige privétuin van 135 m² vol prachtige bomen en hagen, compleet met een barbecueplek en een gezellige eetruimte in de buitenlucht, ideaal voor bijeenkomsten. Op het dak vindt u een privésolarium van 20 m², perfect om te ontspannen onder de mediterrane zon of te genieten van een vrij uitzicht. In de kelder bevindt zich een ruime berging die de woning perfect aanvult voor langere verblijven of om het hele jaar door te wonen. Deze woning is volledig gemeubileerd en voorzien van alle benodigde apparatuur en is direct te betrekken. Er is airconditioning voor optimaal comfort het hele jaar door en een praktische berging in de kelder, ideaal om al uw spullen georganiseerd op te bergen. Een ander pluspunt is de nabijheid van het gemeenschappelijke zwembad, dat slechts door een paar burens wordt gedeeld, wat privacy en uitstekend onderhoud garandeert. Plaza la Fiesta in Ciudad Quesada is een zeer gewilde wijk vanwege de toplocatie. Op een steenworp afstand vindt u supermarkten, restaurants, apotheken, een medisch centrum, banken en groene ruimtes. Bovendien ligt het op korte rijafstand van de stranden van Guardamar en de golfbaan La Marquesa, en biedt het gemakkelijke toegang tot Alicante en Torrevieja. Deze woning is een unieke kans, of het nu gaat om permanente bewoning, een vakantiehuis of een investering in een gewilde buurt.

