



Eigendomstype : Rijtjeshuis

Staat : Orihuela Costa

Gebied : Las Filipinas

Slaapkamer : 2

Badkamer : 1

Bouwjaar : 1989

Zwembad : Nee

Tuin : Nee

Oriëntatie : Noordoosten

Weergave : Uitzicht op zee

Parkeren : Gratis parkeren

Onroerendezaakbelasting € : 98

Leefruimte : 60 m²

Groot dakterras : 38 m²

Luchthaven : 62

Strand : 6

Golf : 2

✓ Gemeubileerd

✓ Witgoed

✓ Kledingkasten

✓ Barbecue

✓ Dakterras

✓ Airconditioning

✓ portiek

Welkom in deze lichte en ruime hoekwoning met een modern interieur en een ideale ligging op de hoek voor extra lichtinval. De uitnodigende veranda leidt naar de begane grond, waar een open indeling de woonkamer en keuken verbindt en een gezellige sfeer creëert. Een sfeervolle open haard maakt het extra comfortabel op koelere avonden. De badkamer is volledig betegeld en in uitstekende staat, voorzien van een douche. Een tweepersoonsslaapkamer maakt de begane grond compleet.

Vanaf de veranda leidt een trap naar het indrukwekkende dakterras met adembenemend uitzicht op de natuur en de Middellandse Zee. Een deel van het terras beschikt over een gastenkamer met kitchenette, ideaal voor bezoekers. De woning is volledig legaal met alle vergunningen en wordt volledig gemeubileerd verkocht zoals op de foto's. Gelegen in het prachtige Villamartin, dicht bij de bekende golfbaan.

Toplocatie:

- Slechts 8 minuten lopen naar La Fuente Commercial Center
- Dicht bij Villamartin Plaza
- Gelegen tussen twee golfbanen: Villamartin en Las Ramblas
- Op slechts 1 km van Marimba Blue zwembad-restaurant, betalen per gebruik (geen gemeenschapskosten). Ook tennis, minigolf en andere activiteiten beschikbaar.