



**Тип недвижимости :**  
Бунгало

**Расположение :** Torrevieja

**Район :** Aguas Nuevas

**Спальни :** 2

**Ванная комната :** 1

**Бассейн :** Общий

**Сад :** Частный

**Ориентация :** Юго-запад

**Виды :** Сад

**Парковка :** Да

**Расходы на содержание комплекса / в месяц € :** 20

**Годовой налог на недвижимость € :** 303

**Жилая площадь :** 69 m<sup>2</sup>

**Аэропорт :** 43 KM

**Пляж :** 1.3 Km

**Город :** 2 Km

**Гольф :** 16 Km

- ✓ Общий бассейн
- ✓ белые товары
- ✓ Шкафы

- ✓ Сад
- ✓ Терраса
- ✓ Рядом с морем

- ✓ Кладовая комната
- ✓ порог

Добро пожаловать в очень популярный жилой комплекс Rocio II, расположенный в самом сердце Агуас-Нуэвас, в пешей доступности от Средиземного моря и всех необходимых удобств.

Входя через ворота, вы попадаете на большую террасу, выходящую на юго-запад. Здесь достаточно места для обеденной зоны, барбекю и шезлонгов.

При входе вы попадаете в светлую и уютную гостиную, далее – в светлую кухню в хорошем состоянии, а из кухни – в кладовую. В доме 2 спальни и ванная комната, разделяющая спальни.

Этот красивый дом находится в хорошем состоянии и продается частично меблированным.

Также имеется просторная кладовая на открытом воздухе.

Квартира выходит на юго-запад и расположена в тихом районе с небольшими домами рядом с парковой зоной.

Rocio II – это благоустроенный жилой комплекс всего в 500 метрах от Средиземного моря, где многие проживают круглый год, что способствует безопасности и оживлению района.

В нескольких минутах ходьбы находится множество ресторанов, продуктовых магазинов, таких как Mercadona и Aldi, а также магазины Jysk, Rossmann, Персо, цветочный магазин, банк, оптика, ветеринарная клиника и многое другое.

Удобный доступ к пляжам La-Mata и Playa-Los-Locos для спокойного и приятного пляжного отдыха.

Недалеко от района есть автобусная остановка, которая доставит вас в центр Торревьехи или La-Mata, если вы не хотите идти пешком.

Насладитесь уютной, недавно отремонтированной зоной бассейна для водных развлечений, отдыха и общения.

Воспользуйтесь возможностью стать владельцем этого дома мечты в очаровательном и ухоженном жилом комплексе, идеально подходящем для тех, кто ценит комфорт, удобство и размеренный образ жизни со всеми удобствами поблизости.

