



**Тип недвижимости :**  
Частная вилла

**Расположение :** Torrevieja

**Район :** La Siesta

**Спальни :** 3

**Ванная комната :** 2

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**Ориентация :** N/A

**Виды :** БАССЕЙН

**Парковка :** Частная

**Годовой налог на  
недвижимость € :** 300.35

**Жилая площадь :** 86 m<sup>2</sup>

**Участок :** 400 m<sup>2</sup>

**Аэропорт :** 43 Km

**Пляж :** 6 Km

**Город :** 3.5 Km

**Гольф :** 12 Km

✓ Furnished

✓ белые товары

✓ порог

✓ Кондиционер

✓ Терраса на крыше

✓ Шкафы

✓ Частный бассейн

✓ Терраса

✓ Бассейн

Добро пожаловать на эту очаровательную и очень ухоженную виллу в престижном районе Ла-Сiesta, Торревьеха – оазис покоя и уединения, где вы сможете наслаждаться солнцем, комфортом и средиземноморской атмосферой круглый год. К вашим услугам собственный подогреваемый бассейн с морской водой!

Вы живете на частном участке площадью около 400 м<sup>2</sup> с частной парковкой, большим подогреваемым бассейном с морской водой и прекрасным ландшафтным садом с фруктовыми деревьями, такими как мандарины и инжир. На участке есть несколько прекрасных мест, как на солнце, так и в тени, в любое время дня. С просторной террасы на крыше солнце светит большую часть дня, открывая фантастический вид на окрестности и сверкающее соляное озеро. Идеальное расположение – рядом с хорошими ресторанами, пешеходными дорожками и зонами отдыха.

Входя через калитку, вы попадаете в пышный и гармоничный сад, идеально подходящий для принятия солнечных ванн, отдыха и купания в уютном бассейне. Большая крытая веранда, выходящая на юг, быстро станет любимым местом для обедов и общения в прекрасном средиземноморском климате. Здесь также установлены солнечные батареи, что способствует снижению эксплуатационных расходов и более экологичному образу жизни.

Внутри дома много света, простора и комфорта. Открытая гостиная и столовая объединены уютным камином, создающим теплую и уютную атмосферу. Полностью оборудованная кухня удобно расположена рядом и имеет прямой выход в сад, где также есть прекрасная летняя кухня – идеальное место для долгих, приятных ужинов с семьей и друзьями.

Большим плюсом является отдельная гостевая зона с просторной спальней, собственной ванной комнатой и удобным местом для хранения вещей – идеальное решение для гостей, которые хотят уединения.

В главном доме есть еще две светлые и просторные спальни со встроенными шкафами и современная, новая ванная комната с душем.

Приглашаем вас на просмотр уже сегодня!

[info@lotusproperties.es](mailto:info@lotusproperties.es)

[www.lotusproperties.es](http://www.lotusproperties.es)

(+34) 695 810 288

